



Les agents du cadastre et les géomètres experts : éclairage contemporain (des années 1950 à nos jours)

François Bellanger

Géomètre-expert

Résumé :

Pour l'administré, les interlocuteurs naturels pour l'identification du bien foncier sont toujours le notaire, l'agent du cadastre et le géomètre-expert. Ce réseau à trois résout tous les problèmes fonciers ou presque. Les cinq dernières décennies voient l'évolution de leurs métiers exploser par l'avènement de l'informatique, puis du tout dématérialisé. Des exemples précis avec des anecdotes de « terrain » seront citées. La collaboration technique étroite entre la DGFIP et l'OGE aboutit à des outils très performants tels que le Serveur Professionnel de Données Cadastre les échanges numériques pour la mise à jour du plan cadastral, et le portail Géofoncier de l'OGE, dont les capacités de localiser les informations foncières croissent très rapidement. Nous sommes à une période de bascule : les agents du cadastre et les géomètres-experts ont devant eux la tâche d'éviter une rupture dans la gestion du plan cadastral, liée au « tout algorithme ». Ils devront mettre en commun leurs intelligences pour que notre trésor national commun (le plan cadastral) traverse la tempête de la dématérialisation.

Cadastre agents and land surveyors: contemporary lighting (from the 1950s to the present day)

Abstract :

For the citizen, the natural interlocutors for the identification of the property are always the notary, the land registry agent and the land surveyor. This three-way network solves almost all land problems. The last five decades have seen the evolution of their businesses explode with the advent of information technology, then completely dematerialized. Specific examples with "field" anecdotes will be given. The close technical collaboration between the DGFIP and the OGE leads to very efficient tools such as the Professional Cadastral Data Server, digital exchanges for updating the cadastral map, and the OGE Geofoncier portal, whose capacity to locate land information is growing very rapidly. We are in a period of changeover: the land



registry agents and land surveyors have before them the task of avoiding a break in the management of the cadastral plan, linked to the "all algorithmus". They will have to pool their intelligence so that our common national treasure (the cadastral plan) can weather the storm of dematerialization.